

**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA  
CENCO S.A.**

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes  
Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados  
Estado de flujo de efectivo  
Estado de cambios en el patrimonio  
Notas a los Estados Financieros

§ Pesos chilenos

UF Unidad de fomento



## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Señores:

Accionistas y Directores

Centro de Formación Técnica Cenco S.A.

Presente

Hemos efectuado una auditoría al estado de situación financiera del Centro de Formación Técnica Cenco S.A. al 31 de diciembre de 2017 Y 2016 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la administración por los estados financieros**

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas.

### **Responsabilidad del Auditor.**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos.

Una auditoría comprende el examen a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.



## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación económica y financiera de Centro de Formación Técnica Cenco S.A., al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas fueron confeccionados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

**Silva y Osorio Consultoría y Asesoría Limitada.**  
**Felipe Silva Frías**  
**Contador Auditor.**



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**Estado de Situación financiera**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2017 M \$</b>	<b>31/12/2016 M \$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES (Total)</b>		<b>220.335</b>	<b>177.869</b>
Disponible	2	6.129	3.315
Cuentas y documentos por cobrar de la operación c/p	3	54.062	108.231
Otras cuentas y documentos por cobrar c/p	4	44.524	17.473
Impuestos por recuperar	5	115.620	48.850
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES (Total)</b>		<b>6.921</b>	<b>164.102</b>
Cuentas y Documentos por cobrar relacionadas l/p (neto)			
Propiedades, Plantas y Equipos (neto)	6	4.426	3.152
Otros activos no corrientes	7	2.495	160.950
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>227.256</b>	<b>341.971</b>

Las Notas números 1 a las 14 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**Estado de Situación financiera**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	31/12/2017 M \$	31/12/2016 M \$
<b>PASIVOS CORRIENTES (Total)</b>		<b>171.171</b>	<b>172.252</b>
Cuentas y documentos por pagar del giro	8	67.033	11.541
Obligaciones por beneficios al personal	9	40.507	29.742
Otras cuentas y documentos por pagar c/p	11	0	96.692
Impuestos por pagar	12	63.631	34.277
Otros Pasivos Corrientes		0	0
<b>PASIVOS NO CORRIENTES (Total)</b>		<b>202.422</b>	<b>135.378</b>
Otras Cuentas y documentos por pagar l/p	11		135.378
Cuentas y documentos por pagar relacionadas l/p	10	202.422	
<b>PATRIMONIO (Total)</b>		<b>-146.337</b>	<b>34.341</b>
Capital sin restricciones		124.680	124.680
Otras Reservas		45.738	45.738
Resultados (Superávit)/(déficit) Acumulados		-316.755	-136.077
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>227.256</b>	<b>341.971</b>

Las Notas números 1 a la 14 adjunta forman parte integral de estos Estados Financieros.



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**Estado de Resultado Integrales**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>532.492</b>	<b>592.212</b>
Aranceles de Pregrado	532.158	591.672
Otros Ingresos	334	540
<b>TOTAL GASTOS Y COSTOS</b>	<b>(618.147)</b>	<b>(715.618)</b>
Remuneraciones	(350.057)	(312.746)
Deterioro de valor por incobrables	(119.844)	(185.655)
Bienes de consumo y servicios	(2.539)	(3.705)
Gastos de venta	(28.691)	(123.824)
Gastos de administración	(107.030)	(77.671)
Depreciación y Amortización activo fijo e intangible	(539)	(194)
Gastos financieros	(9.447)	(11.823)
Otros gastos	0	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>(85.655)</b>	<b>(123.406)</b>
Impuesto a la Renta	23.507	48.844
<b>RESULTADO/SUPERÁVIT (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>(62.148)</b>	<b>(74.562)</b>

Las Notas números 1 a las 14 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**Estado de Flujo de Efectivo**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

	31/12/2017	31/12/2016
	M \$	M \$
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
<b>Resultado superávit/(déficit) del ejercicio</b>	<b>(62.148)</b>	<b>(74.562)</b>
Más / (menos)		
<b>Cargos/(abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:</b>	<b>96.876</b>	<b>137.005</b>
Depreciación y amortización activos fijos e intangibles	539	194
Castigos y provisiones	119.844	185.655
Corrección monetaria y diferencias de cambio		-
Provisión de Impto renta	(23.507)	(48.844)
<b>Subtotal Flujos originados en la Operación</b>	<b>34.728</b>	<b>62.443</b>
<b>Variación de activos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>118.803</b>	<b>32.105</b>
(Aumento)/disminución cuentas y doctos por cobrar de la operación	54.169	(27.761)
(Aumento)/disminución cuentas y doctos por cobrar relacionadas	-	-
(Aumento)/disminución otras cuentas y doctos por cobrar	131.404	103.880
(Aumento)/disminución gastos anticipados	(66.770)	(44.014)
(Aumento)/disminución otros activos corrientes relacionados con la operación	-	-
<b>Variación de pasivos corrientes que afectan el flujo de efectivo:</b>	<b>(108.156)</b>	<b>(142.826)</b>
Aumento/(disminución) de cuentas y doctos por pagar relacionados con la operación	55.492	(21.745)
Aumento/(disminución) de remuneraciones y otros beneficios al personal	10.765	(39.652)
Aumento/(disminución) de cuentas y doctos por pagar con entidades relacionadas	(107.075)	(110.334)
Aumento/(disminución) de impuestos por pagar	29.354	(34.759)
Aumento/(disminución) de otros pasivos corrientes	(96.692)	63.664
<b>Flujo neto positivo (negativo) originado por las actividades de la operación</b>	<b>45.375</b>	<b>(48.278)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Recuperación de préstamos efectuados a terceros	-	-
Pagos por compra de activos fijos e intangibles	(1.274)	(2.710)
<b>Flujo neto originado en actividades de inversión</b>	<b>(1.274)</b>	<b>(2.710)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO</b>		
Obtención préstamos de entidades relacionadas	67.044	135.380
Pago de Dividendos	(108.331)	(82.017)
<b>Flujo neto originado en actividades de financiamiento</b>	<b>(41.287)</b>	<b>53.363</b>
<b>FLUJO NETO DEL PERÍODO</b>	<b>2.814</b>	<b>2.375</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>VARIACION NETA DEL EFECT. Y EFECT. EQUIVALENTE</b>	<b>2.814</b>	<b>2.375</b>
<b>SALDO INICIAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>3.315</b>	<b>940</b>
<b>SALDO FINAL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>6.129</b>	<b>3.315</b>

Las Notas números 1 a la 14 adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros.



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**Estado de Cambios en el patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

<b>Estados de Cambios en el Patrimonio</b>	<b>Capital pagado</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Resultados acumulados</b>	<b>Patrimonio neto</b>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	124.680	45.738	-136.077	34.341
Aumento de capital				0
Resultado del Ejercicio			-62.148	-62.148
Disminución de Patrimonio			-118.530	-118.530
<b>Saldo Final Periodo Actual 31/12/2017</b>	<b>124.680</b>	<b>45.738</b>	<b>-316.755</b>	<b>-146.337</b>

<b>Estados de Cambios en el Patrimonio</b>	<b>Capital pagado</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Resultados acumulados</b>	<b>Patrimonio neto</b>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2016	124.680	45.738	47.652	218.070
Aumento de capital				0
Resultado del Ejercicio			-74.562	-74.562
Disminución de Patrimonio			-109.167	-109.167
<b>Saldo Final Periodo Actual 31/12/2016</b>	<b>124.680</b>	<b>45.738</b>	<b>-136.077</b>	<b>34.341</b>

Las Notas números 1 a la 14 adjunta forman parte integral de estos Estados Financieros.





## **CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

#### **NOTA 1 - RESUMEN DE NORMAS CONTABLES APLICADAS**

##### **a) General**

Los estados financieros Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de acuerdo con las Normas internacionales de información financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF Pymes), emitidas por las International Accounting Standards Board (IASB), y representan la adopción integral explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

##### **b) Período contable**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiero Al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de resultados integrales, por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2017 y 2016.-
- Estados de Cambios en el patrimonio neto, incluye la evolución de este en cada uno de los ejercicios Al 31 de diciembre de 2017 y 2016
- Estado de Flujos de Efectivo directo terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016

##### **c) Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los estados de Centro de Formación Técnica Cenco S.A., se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Centro de Formación Técnica Cenco S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

**d) Bases de conversión**

Los activos y pasivos representados en moneda reajutable se presentan a su valor de equivalencia según lo siguiente:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98
Dólar	614,75	669,47

**e) Propiedades, Plantas y Equipos.**

Los bienes que componen propiedades plantas y equipos de Centro de Formación Técnica Cenco S.A. se reconocen inicialmente su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a la Sección 17 de NIIF para PYMES mediante el método del costo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Centro de Formación Técnica Cenco S.A. y cuyo elemento se pueda determinar de forma fiable.

La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos importes revalorizados, Centro de Formación Técnica Cenco S.A. ha asignado valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, de tal forma de tener una vida útil restante acorde el valor de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.



## **CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

#### **f) Costos por Intereses.**

Los costos por intereses que se incurran para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para uso que se pretende. Otros costos por intereses se registrarán en resultado (gastos).

#### **g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando la Sociedad genera su derecho de cobro. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. En la aplicación del interés efectivo se aplica materialidad (considerando montos y plazos).

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

En la determinación de la provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales se considera la experiencia pasada sobre situaciones similares, la antigüedad de saldos morosos y aspectos cualitativos de los deudores.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

#### **h) Estado de Flujo de Efectivo.**

El estado de flujos de efectivos recoge los movimientos de caja y banco realizados durante el período, determinados por el método indirecto. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivos o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**i) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

**j) Impuesto a la Renta.**

La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en Sección 29 de NIIF para PYMES “Impuesto a las Ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.



## CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

#### k) Ingresos ordinarios

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad

Los principales ingresos se asocian a otorgar enseñanza técnica superior a través de la plataforma online o mediante clases presenciales en las sedes.

Los clientes de la Sociedad corresponden principalmente a alumnos e instituciones públicas y privadas.

#### l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

#### NOTA 2 – DISPONIBLE

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la sociedad presenta los siguientes saldos de sus recursos líquidos:

	31/12/2017 M \$	31/12/2016 M \$
Caja	1.324	382
Banco BCI	4.805	2.933
Banco Internacional	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>6.129</b>	<b>3.315</b>



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

**NOTA 3 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DE LA OPERACIÓN.**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la sociedad mantiene los siguientes deudores comerciales y cuentas por cobrar.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Arancel de Pregrado	54.062	108.231
<b>TOTAL</b>	<b>54.062</b>	<b>108.231</b>

La Morosidad de los alumnos de arancel de pregrado es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>Menos de 30 días M\$</b>	<b>Entre 31 y 60 días M\$</b>	<b>Más de 61 días M\$</b>	<b>Total Deuda M\$</b>
Deuda Arancel Año 2017	31.948	6.605	15.509	54.062
Deuda Arancel Año 2016	53.087	22.058	33.086	108.231



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

(en miles de pesos chilenos – M\$)

**NOTA 4 – OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Cheques a Fecha por Cobrar	0	544
Anticipo de Arriendo	0	5.936
Ecen EIRL	29.213	0
Anticipo de Proveedores	10.574	6.489
Anticipo de Sueldo	331	0
Anticipo de Honorarios	2.161	0
Prestamo al Personal	1.010	0
Fondos a Rendir	1.235	11.035
Jorge Fuenzalida	0	93.172
CFT SB	0	24.963
CFT Millenium	0	30.973
Gestraining	0	30.016
<b>Subtotal</b>	<b>44.524</b>	<b>203.128</b>
Provisión de Incobrables	0	(185.655)
<b>TOTAL</b>	<b>44.524</b>	<b>17.473</b>

**NOTA 5 - IMPUESTOS POR RECUPERAR**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la sociedad posee a su disposición los siguientes tributos a su favor para ser usados para el periodo tributario 2018.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
PPM	1.054	0
Impuesto por Recuperar	0	0
Impuesto Diferido por Cobrar	114.566	48.850
<b>TOTAL</b>	<b>115.620</b>	<b>48.850</b>



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**NOTA 6 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS.**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

<b>Propiedades, Plantas y Equipos en M\$</b>	<b>Valor Libro</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Saldo Neto</b>
Maquinarias y Equipos	22.202	22.201	1
Muebles y Útiles	16.179	16.178	1
Computadores	4.165	715	3.450
Biblioteca	2.684	2.683	1
Software	1.000	27	973
<b>Total</b>	<b>46.230</b>	<b>41.777</b>	<b>4.426</b>

**NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Garantías Entregada	2.495	160.950
<b>TOTAL</b>	<b>2.495</b>	<b>160.950</b>

Las garantías vigentes al año 2017 corresponden a las entregadas al momento de arrendar las sedes en las que opera el Centro de Formación Técnica.





**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**NOTA 8 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL GIRO**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Dividendos por Pagar	5.000	5.000
Facturas por Pagar	31.643	6.541
Remuneraciones por Pagar	11.953	0
Honorarios por Pagar	15.587	0
Cheques a Fecha por Pagar	950	0
Anticipo de Clientes	1.900	0
<b>TOTAL</b>	<b>67.033</b>	<b>11.541</b>

**NOTA 9 - OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL PERSONAL**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Provisión de Feriados	5.913	5.913
Leyes Sociales	34.594	11.042
Remuneraciones por Pagar	0	12.787
<b>TOTAL</b>	<b>40.507</b>	<b>29.742</b>

**NOTA 10 – OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR EERR**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Inmobiliaria Mosquito Spa	202.422	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**NOTA 11 – OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta los siguientes conceptos:

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Acreedores Varios	0	232.072
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>232.072</b>

**NOTA 12 - IMPUESTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se presenta las siguientes obligaciones por impuestos.

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
	<b>M \$</b>	<b>M \$</b>
Impuesto único	145	951
Impuesto segunda categoría	7.120	5.746
Impuesto a la Renta	2.437	27.574
Impuesto diferido	53.929	6
<b>TOTAL</b>	<b>63.631</b>	<b>34.277</b>



**CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA CENCO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

**NOTA 13 – PATRIMONIO**

***12.1 Capital suscrito y pagado***

Al 31 de diciembre de 2016 el capital suscrito asciende a M\$ 124.680 de los cuales se encuentran pagados.

***12.2 Restricciones en el Patrimonio***

La Sociedad no tiene restricciones al Capital.

***12.3 Aumento de capital***

La Sociedad no realizó aumentos de Capital.

***12.4 Otros incrementos (disminuciones).***

Durante 2017, la Administración decidió repartir dividendos por la suma de M \$ 108.331.- además de esto realizó una revisión a su política de incobrables debido a la adopción de las NIIF Pyme y estableció una nueva política, en base a los antecedentes históricos de compartimento de pago de los alumnos, lo anterior significó reconocer un gasto extraordinario asignable a años anteriores ascendente a M\$119.844.-

**NOTA 14 – HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de presentación de los estados financieros (31 mayo de 2018), no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes Estados Financieros.